

Утверждено «10» ноября 2025 года

Бизнес-парка «ЭЛМА-ДОМОДЕДОВО»

Директор

Гусанова О.Н.

Директор по эксплуатации

/Зинин П.Ю.

**Прейскурант на оказание услуг
ООО «ЭЛМА-ДОМОДЕДОВО»**

№ п/п	Наименование услуг	Ед. изм.	Стоимость услуг*, руб.
Вызов специалиста			
1	Вызов сантехника	час	1 000,00
2	Вызов электрика	час	1 000,00
3	Вызов техника по эксплуатации (мелкий ремонт)	час	1 000,00
Общетехнические/строительные работы			
1	Монтаж плинтуса	мп	по договоренности
2	Монтаж профильных порожков	мп	по договоренности
3	Шпаклевка стен	м ²	по договоренности
4	Окраска стен по шпаклевке	м ²	по договоренности
5	Монтаж стеновых панелей	м ²	по договоренности
6	Сверление отверстий	шт.	по договоренности
7	Шпаклевка откоса	мп	по договоренности
8	Окраска откоса	мп	по договоренности
9	Установка и ремонт замка, дверной ручки	шт.	1 000,00
10	Ремонт/локальное восстановление покрытия пола	м ²	500,00
11	Локальное восстановление кафельной плитки	м ²	700,00
12	Монтаж/установка офисной двери	шт.	5 000,00
Сантехника			
1	Установка смесителя	шт.	2 000,00
2	Раковины (без смесителя)	шт.	3 000,00
3	Монтаж умывальника	шт.	3 000,00
4	Установка унитаза	шт.	4 000,00
5	Установка электрических водонагревательных приборов	шт.	5 000,00
6	Установка сифона раковины	шт.	1 500,00
7	Установка счетчика водомерного	шт.	2 500,00
8	Подключение стиральной, посудомоечной машины	шт.	5 000,00
9	Монтаж водопроводных/водоотводных труб открытым способом	мп	500,00
10	Прочистка канализации/ устранение засора	шт.	3 000,00
Электрика			
1	Установка электросчетчика	шт.	3 500,00
2	Установка автомата	шт.	700,00
3	Установка розетки, выключателя (без штробления)	шт.	550,00

ООО «ЭЛМА-ДОМОДЕДОВО»

Адрес 124460, МО, г.о. Домодедово, г. Домодедово, мкр. Северный, ул. Каширское шоссе, стр. 10А
ОКПО 55250343, ОГРН 1257700492125, ИНН/КПП 5009145105/500901001

4	Штробление гнезда под выключатель, розетку	шт.	1 500,00
5	Протяжка кабеля до 16 квадрат	мп	200,00
6	Установка светильника	шт.	1 500,00
7	Электрощит монтаж	шт.	5 500,00
8	Вентилятор (установка в вытяжку, подключение)	шт.	2 500,00
9	Установка соединительной(распаячной) коробки	шт.	300,00
10	Монтаж кабель канала	мп	300,00
11	Замена ламп(светильников) в складском/производственном помещении	шт.	по договоренности
Установка, обслуживание видеонаблюдения, СКУД			
1	Установка системы контроля управления доступом (СКУД) с оборудованием	комплект	по договоренности
2	Установка системы контроля управления доступом (СКУД) без оборудования	комплект	по договоренности
3	Обслуживание СКУД	шт./в квартал	по договоренности
4	Установка камеры видеонаблюдения без вывода на охрану без оборудования	шт.	по договоренности
5	Установка камеры видеонаблюдения без вывода на охрану с оборудованием	шт.	по договоренности
6	Установка камеры видеонаблюдения с выводом на охрану без оборудования	шт.	по договоренности
7	Установка камеры видеонаблюдения с выводом на охрану с оборудованием	шт.	по договоренности
8	Обслуживание видеонаблюдения	шт./в квартал	по договоренности
9	Установка тревожной кнопки без сигнализации с выводом в комнату охраны без оборудования/ с оборудованием	шт.	по договоренности
10	Установка сигнализации с выводом в комнату охраны без оборудования/ с оборудованием	шт.	по договоренности
11	Обслуживание сигнализации	шт./в квартал	по договоренности
12	Ежемесячное предоставление арендатору информации о прибытии/убытии его сотрудников - абонентская плата	шт./мес.	по договоренности
13	Разовое предоставление арендатору информации о прибытии/убытии его сотрудников	шт.	по договоренности
14	Оформление электронной пластиковой карты для прохода, въезда на территорию	руб./шт..	по договоренности
Услуги клининга			
1	Разовая уборка офисного помещения	м ²	90,00
2	Генеральная уборка офисного помещения	м ²	по договоренности
3	Мытье окон без привлечения альпинистов, размер 1300X1700 мм с открывающей створкой	шт.	по договоренности
4	Мытье окон с привлечением альпинистов, размер 1300X1700 мм с открывающей створкой	шт.	по договоренности
Организация вывоза мусора			
1	Организация вывоза мусора складского характера	руб. за 1 куб.	1 250,00
Организация въезда/выезда			
Стоимость <u>разового пропуска на 1 единицу автотранспорта при нахождении на территории не более 2-х часов</u>			
1	Легковой автотранспорт	руб. за 1 м/м за 1 заезд	75,00
2	Автотранспорт грузоподъемностью до 3 тонн	руб. за 1 м/м за 1 заезд	75,00
3	Автотранспорт грузоподъемностью свыше 3 тонн	руб. за 1 м/м за 1 заезд	100,00

ООО «ЭЛМА-ДОМОДЕДОВО»

Адрес 124460, МО, г.о. Домодедово, г. Домодедово, мкр. Северный, ул. Каширское шоссе, стр. 10А
ОКПО 55250343, ОГРН 1257700492125, ИНН/КПП 5009145105/500901001

4	Автотранспорт грузоподъемностью свыше 3 тонн ("Фуры")	руб. за 1 м/м за 1 заезд	125,00
Стоимость постоянного пропуска в месяц на 1 единицу автотранспорта при нахождении на территории не более 2-х часов в сутки			
5	Легковой автотранспорт, автотранспорт грузоподъемностью до 3 тонн	руб. за 1 м/м в мес.	750,00
6	Автотранспорт грузоподъемностью свыше 3 тонн	руб. за 1 м/м в мес.	1 250,00
Стоимость постоянного пропуска в месяц на 1 единицу автотранспорта при нахождении на территории не более 8-ми часов в сутки			
7	Легковой автотранспорт, автотранспорт грузоподъемностью до 3 тонн	руб. за 1 м/м в мес.	2 083,33
Стоимость постоянного пропуска в месяц на 1 единицу автотранспорта при нахождении на территории круглосуточно			
8	Легковой автотранспорт, автотранспорт грузоподъемностью до 3 тонн	руб. за 1 м/м в мес.	3 750,00
9	Автотранспорт грузоподъемностью свыше 3 тонн	руб. за 1 м/м в мес.	6 000,00
10	Автотранспорт грузоподъемностью свыше 3 тонн ("Фуры")	руб. за 1 м/м в мес.	10 000,00
Другие виды работ/услуг			
1	Услуги грузчиков (не менее 4х часов)	час	по договоренности
2	Сварочные работы один стык	шт.	300,00
3	Резка металлоконструкций	мп	150,00
4	Обслуживание кондиционера	шт.	по договоренности
5	Изготовление пропуска	шт.	150,00
6	Размещение штендера с рекламой на территории	шт./мес.	1 500,00
7	Изготовление табличек при входе в офис	шт.	1 500,00
8	Размещение рекламы/вывесок на зданиях	шт.	по договоренности

Примечание:

*Исполнитель применяет общую систему налогообложения (ОСНО). Итоговая стоимость услуги будет рассчитана по ставке «кроме того НДС», размер ставки устанавливается действующим законодательством РФ для ОСНО.

** Стоимость услуг указана без учета стоимости материалов.

Стоимость и виды услуг, которые не предусмотрены в прейскуранте, согласовываются отдельно с Исполнителем.

ООО «ЭЛМА-ДОМОДЕДОВО»

Адрес 124460, МО, г.о. Домодедово, г. Домодедово, мкр. Северный, ул. Каширское шоссе, стр. 10А
ОКПО 55250343, ОГРН 1257700492125, ИНН/КПП 5009145105/500901001